

# Centrum Opieki nad Dzieckiem „Dąbrówka” w Jeleniej Górze

ul. Podgórzyska 6/2, 58-560 Jelenia Góra

---

Jelenia Góra, dn. 07.03.2025 r.

**KAN.30.14.2025**

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Dyrektor Centrum Opieki nad Dzieckiem „Dąbrówka” w Jeleniej Górze zwraca się z zapytaniem ofertowym dotyczącym zadania pn.: **„Remont kuchni, wraz z pomieszczeniami przynależnymi.**

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie „Remont kuchni Centrum Opieki nad Dzieckiem „Dąbrówka” w Jeleniej Górze, wraz z pomieszczeniami przynależnymi”.

Kody CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45442100-8 Roboty malarskie

45421131-1 Instalowanie drzwi

45450000-6 Roboty wykończeniowe, pozostałe

### I. Roboty remontowe w pomieszczeniach kuchennych

- Odkrycie, zakup ,wymiana rur kanalizacji w pomieszczeniu kuchni,
- Wymiana instalacji wodnej- zakup rur PCV
- Usunięcie starych płytek podłogowych - ilość 45m<sup>2</sup>
- Przygotowanie podłoża, ułożenie nowych płytek podłogowych, fugowanie - ilość 45m<sup>2</sup>
- Usunięcie starych płytek ściennych - ilość 60m<sup>2</sup>
- Przygotowanie podłoża, ułożenie nowych płytek ściennych, fugowanie - ilość 60m<sup>2</sup>
- Szpachlowanie, gruntowanie ,malowanie pozostałej części ścian oraz stropu kuchni- ilość 50m<sup>2</sup>
- Demontaż zakup i montaż okienka podawczego łączącego kuchnię z jadalnią wym. 80cm x 60cm - 2 sztuki
- Renowacja drzwi wewnętrznych kuchni wraz z ościeżnicami – ilość 3szt.
- Zakup i wymiana drzwi wewnętrznych kuchni wraz z ościeżnicami - 2szt.
- Zakup i wymiana kratki wentylacyjnych -3szt
- Demontaż oraz ponowny montaż zlewozmywaków kuchennych 2szt.
- Demontaż oraz ponowny montaż umywalki porcelanowej 1szt.
- Zakup i wymiana baterii zlewozmywakowych przyściennych- 3szt.
- Wymiana taboretów gazowych -3 szt.
- Zakup i wymianą instalacji gazowej do taboretów gazowych- 3szt oraz kuchenki gazowej – 1szt.
- Malowanie przykuchennej klatki schodowej - ilość 40m<sup>2</sup>
- Renowacja schodów drewnianych przykuchennej klatki schodowej.

### II. Roboty remontowe w pomieszczeniu przykuchennych

- Demontaż oraz ponowny montaż zlewozmywaka kuchennego 1szt.
- Demontaż oraz ponowny montaż umywalki porcelanowej 1szt.
- Zakup i wymiana baterii zlewozmywakowej - 2szt.
- Demontaż starych płytek podłogowych - ilość 13 m<sup>2</sup>

- Przygotowaniem podłoża, ułożenie nowych płytek podłogowy i fugowanie - ilość 13m<sup>2</sup>
- Ułożenie płytek ściennych wraz z przygotowaniem podłoża oraz fugowanie - ilość 46m<sup>2</sup>
- Zakup i wymiana kratak wentylacyjnych - 2szt.
- Szpachlowanie, gruntowanie i malowanie pozostałej części ścian oraz stropu pomieszczeń przykuchennych - 13m<sup>2</sup>.

### **III. Roboty remontowe w pomieszczeniu szatni pracowniczej kuchni**

- Demontaż boazerii PCV - ilość 5m<sup>2</sup>
- Demontaż paneli podłogowych - ilość 10m<sup>2</sup>
- Demontaż oraz ponowny montaż umywalki porcelanowej wraz z baterią
- Przygotowanie podłoża, ułożenie płytek podłogowych, fugowanie - ilość 10m<sup>2</sup>
- Przygotowanie podłoża, ułożenie płytek ściennych, fugowanie - ilość 25m<sup>2</sup>
- Szpachlowanie, gruntowanie i malowanie pozostałej części ścian oraz stropu szatni pracowniczej kuchni - ilość 14m<sup>2</sup>.

### **IV. Roboty remontowe w pomieszczeniu przykuchennym – „zmywak”**

- Demontaż oraz ponowny montaż zlewozmywaka kuchennego -1szt.
- Zakup i wymiana baterii zlewozmywakowej - 2szt.
- Przygotowanie podłoża, ułożenie płytek podłogowych, fugowanie - ilość 8,5m<sup>2</sup>
- Przygotowanie podłoża, ułożenie płytek ściennych, fugowanie - ilość 22m<sup>2</sup>
- Szpachlowanie, gruntowanie i malowanie pozostałej części ścian oraz stropu - ilość 8m<sup>2</sup>.

### **V. Roboty remontowe w pomieszczeniach przykuchennych - klatka schodowa, łącznik oraz warzywniak**

- Wymiana instalacji elektrycznej
- Przygotowanie podłoża, gruntowanie i malowaniem ścian i stropu - ilość 60m<sup>2</sup>
- Renowacja schodów betonowych oraz posadzki łącznika.

Ponadto:

1. Przez cały okres prowadzonych prac Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania na terenie robót, porządku oraz zobowiązany będzie do utylizacji we własnym zakresie i na własny koszt odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac remontowych. Wszelkie materiały rozbiórkowe oraz odpady muszą być usuwane na bieżąco i składowane w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu w zamówionych przez Wykonawcę kontenerach na odpady budowlane lub w inny sposób, lecz nie mogą być składowane luzem na terenie obiektu lub w jego otoczeniu, a następnie wywiezione na składowisko odpadów.
2. Wszystkie zastosowane wyroby budowlane powinny być fabrycznie oznakowane symbolem CE i posiadać odpowiednie certyfikaty, być wolne od jakichkolwiek wad i usterek;
3. Pozostałe nieuwjęte wyżej roboty konieczne do wykonania zadania zgodnie ze sztuką budowlaną;

**Większość materiałów do wykonania inwestycji – remontu zapewnia Zamawiający, pozostałe wymienione wyżej materiały zabezpiecza Wykonawca.**

**Wszelkie dodatkowe prace i koszty, które wyjdą podczas prac remontowych ponosi wykonawca.**

#### **Obowiązki Stron**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) Wprowadzenie i przekazanie Wykonawcy remontowanych pomieszczeń. Wykonawcy zainteresowani złożeniem oferty powinni dokonać oględzin. Zaleca się aby Wykonawca dokonał własnych pomiarów przed złożeniem oferty - kosztorysu. oraz może uzyskać dodatkowe informacje w godzinach od pn-pt od 8:00-14:00

**Termin wykonania zamówienia:**

Zamówienie należy wykonać w terminie: **do 25 sierpnia 2025 r.**

**Sposób złożenia i sporządzenia oferty:**

Ofertę należy złożyć osobiście lub pocztą, **do dnia: 21 marca 2025 r. do godz. 14:00.**

**Oferta powinna:**

- zawierać pieczętkę firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta,
- powinna być podpisana czytelnie przez wykonawcę,
- powinna zawierać cenę brutto, uwzględniającą całość kosztorysu,
- powinna być zaparafowana klauzula RODO wraz ze wzorem umowy,
- ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opatrzonej tytułem „Remont kuchni wraz częściami przynależnymi”.

**Koperty z ofertami zostaną otwarte 24.03.2025 rok.**

Kryterium oceny ofert: Oferta spełniająca wymagania i zawierająca najniższą cenę zostanie wybrana do udzielenia zamówienia.

**Wybór najkorzystniejszej oferty:**

Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej oferty z najniższą ceną.

W postępowaniu ocena ofert dokonana będzie wyłącznie w oparciu o poprawnie złożone oferty. Zastrzegamy, że postępowanie może zakończyć się brakiem wyboru oferty w przypadku przekroczenia szacowanych środków.

**W przypadku pytań:**

- merytorycznych, proszę o kontakt pod nr tel. 75 7551402 od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 14:00.

Niniejsze postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843).

Dyrektor Centrum Opieki nad Dzieckiem  
„Dąbrówka”  
w Jeleniej Górze  
*Katarzyna Lenart-Wyrobek*

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Projekt (wzór) umowy.
2. Załącznik nr 2 - Obowiązek informacyjny administratora (Klauzula RODO).